

Эксперт: Журавлев Анатолий Валерьевич

Телефон: +7 (925) 010-58-73

e-mail: anatoly@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224839

РОССИЯ, МОСКВА, БУМАЖНЫЙ ПРОЕЗД, 19С3

**Сдается помещение свободного назначения****650 000 рублей**

Сдаётся офис в Москва Бумажный проезд, 19С3 Тип объявления: Сдам Вид объекта: Офисное помещение Общая площадь: 100 Этаж: 6 Этажность здания: 23 БЦ Stone Towers. Класс А. Самый востребованный деловой район Москвы. В 5-ти минутной доступности м. Белорусская и м. Савеловская. • Дизайнерское исполнение интерьера. Готовность в апреле 2026г. • Площадь: 100м с модульной планировкой, объект на этапе отделки, зонирование под кабинеты и переговорные по запросу арендатора. • Инженерия: центральное кондиционирование и вентиляция, современные инженерные системы, высокоскоростной интернет. • Инфраструктура: кафе, рестораны, банки, сервисы и парковка в комплексе и рядом. Арендная ставка: от 650 000 в месяц. Service Charge включен. Отдельно оплачивается электричество. Аренда от ип на Усн. Подойдёт для: IT компании, финтех, консалтинга, финансовой организации, юридической фирмы, представительского офиса, проектной или креативной команды. Звоните для обсуждения условий сделки!

Возможное назначение другое, клиентский офис, нотариальная контора, торговля, турагенство, услуги

|                  |                    |                       |                     |
|------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Аренда             | Предоплата            | 1 месяц             |
| Тип недвижимости | Коммерческая       | Срок аренды           | длительный срок     |
| Подтип           | ПСН                | Тип здания            | Административное    |
| Метро            | Савеловская        | Тип договора          | Прямая аренда       |
| Путь до метро    | Пешком             | Тип здания            | Нежилое             |
| Время до метро   | 6 мин.             | Период оплаты         | месяц               |
| Этаж             | 6                  | Форма налогообложения | УСН                 |
| Этажей           | 23                 | Добавлено             | 2026-03-10 15:46:22 |
| Общая площадь    | 100 м <sup>2</sup> |                       |                     |







